Gemeinde Wiesenbronn

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES WIESENBRONN

Sitzungsdatum:	Dienstag, 09.06.2026
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Wiesenbronn

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzende

Paul, Ulrike Erste Bürgermeisterin

Mitglieder des Gemeinderates

Adler, Martin
Fröhlich, Fritz
Hering, Martin
Hüßner, Reinhard
Mix, Wilhelm
Paul, Dominik
Prechtel, Annette
Schenk, Jochen
Schuster, Philipp
Warmdt, Volkhard
Wegmann, Carolin
Weigand, Markus

Schriftführerin

Lorey, Elke

Weitere Anwesende:

Herr Thomas Buchholz als Ortsplaner und Berater

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschriften des öffentlichen Teils vom 12.05.2026 und 19.05.2026

2. Antrag Abweichung Gestaltungssatzung - Errichtung von Carports im Bereich der Koboldstraße 7, Fl.Nr. 18 in Wiesenbronn
Vorlage: BV/032/2026

3. Informationen

Erste Bürgermeisterin Ulrike Paul eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Wiesenbronn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Wiesenbronn fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschriften des öffentlichen Teils vom 12.05.2026 und 19.05.2026

Der öffentliche Teil der Niederschriften vom 12.05.2026 und vom 19.05.2026 wurde den Gremienmitgliedern mit der Sitzungseinladung zugestellt. Die Vorsitzende teilt mit, dass die Niederschriften als genehmigt gelten, wenn bis zum Ende der Sitzung keine Einwendungen dagegen erhoben werden.

2 Antrag Abweichung Gestaltungssatzung - Errichtung von Carports im Bereich der Koboldstraße 7, Fl.Nr. 18 in Wiesenbronn

Sachverhalt:
Der Antrag zur Errichtung von zwei Carports wurde bereits in der Sitzung am 19. Mai 2026 durch das Gremium behandelt. Dem Antrag wurde aufgrund fehlender ausreichender Begründetheit die Zustimmung nicht erteilt.

Die Antragsteller wurden durch die Verwaltung aufgefordert eine ausführliche Begründung für die erforderlichen Befreiungen von der Gestaltungssatzung der Gemeinde Wiesenbronn einzureichen. Die nachgereichte Begründung liegt dieser Stellungnahme als Anhang bei.

Aus baurechtlicher Sicht sind die geplanten Carports nach Artikel 57 Absatz 1 Nummer 1a Bayerischer Bauordnung (BayBO) als verfahrensfrei einzustufen, da die zulässige Grundfläche unter 50 m² liegt.
Aus der Stellungnahme des Ortsplaners Herrn Buchholz vom 09. April 2026 geht hervor, dass Befreiungen von der Gestaltungssatzung zur Dachgestaltung und der Anordnung der PV-Anlagen erforderlich werden, die auch von seiner Seite befürwortet werden.

Beschluss:
Der Gemeinderat Wiesenbronn nimmt Kenntnis von der vorgelegten Begründung zur geplanten Errichtung von Carports im Bereich der Koboldstraße 7 (Flurnummer 18) in Wiesenbronn.

Das Gremium erteilt dem Antrag sowie den erforderlichen Befreiungen von der Gestaltungssatzung bezüglich der Dachgestaltung und der Anordnung der PV- Anlagen seine Zustimmung.

Zurückgestellt

Im Gremium wird noch einmal ausführlich erörtert, dass dem vorliegenden Antrag so nicht zugestimmt werden kann, da sowohl die Dachneigung als auch der Abstand nicht eingehalten wird.
Beschluss:
Eine Zustimmung wird in Aussicht gestellt, wenn die Bestimmungen der Gestaltungssatzung eingehalten werden.
Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1 Anwesend: 13

3 Informationen

Die erste Bürgermeisterin informiert:

- dass der Altkleider-Container des BRK am 18.06.2026 abgeholt wird, da er ohnehin nicht turnusmäßig geleert wurde.

- dass die Glasfaser-Reparaturarbeiten nun im vollen Gange seien.

- über den derzeitigen Wettbewerb im Sportheim und dass es eine öffentliche Ausstellung darüber eine Woche vor der Kirchweih gibt.

- dass in der Schulverbandsversammlung am 09.06.2026, die erste Bürgermeisterin von Kleinlangheim, Frau Julia Rönninger-Enck zur 1. Vorsitzenden gewählt wurde. Zum zweiten Vorsitzenden wurde der erste Bürgermeister von Großlangheim, Herr Peter Sterk und als weitere Vorsitzende wurde sie selbst gewählt.

- dass Herr Peter Sterk (1. Bürgermeister Großlangheim) in der VG-Versammlung zum ersten Vorsitzenden gewählt wurde. Als 2. Vorsitzende wurde Frau Julia Rönninger-Enck (1. Bürgermeisterin Kleinlangheim) und als weitere Vorsitzende sie gewählt wurde.

- dass in der Schulverbandssitzung der Mittelschule in Wiesentheid am 28.05.2026, der erste Bürgermeister von Wiesentheid, Herr Klaus Köhler, zum ersten Vorsitzenden gewählt wurde. Weiter wurde der erste Bürgermeister von Castell, Herr Christian Hähnlein zum 2. Vorsitzenden und der erste Bürgermeister von Geiselwind, Herr Ernst Nickel zum 3. Vorsitzenden gewählt.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Ulrike Paul um 19:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Wiesenbronn.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ulrike Paul	Elke Lorey
Erste Bürgermeisterin	Schriftführung